

Số: 1440/QĐ-UBND.HC

Đồng Tháp, ngày 29 tháng 12 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt đồ án và quy định quản lý theo đồ án Quy hoạch xây dựng vùng huyện Tam Nông gắn với tái cơ cấu ngành nông nghiệp và xây dựng nông thôn mới đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/06/2014;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/05/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30 tháng 8 năm 2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 12/2016/TT-BXD ngày 29 tháng 6 năm 2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định về hồ sơ của nhiệm vụ và đồ án quy hoạch vùng, quy hoạch đô thị và quy hoạch khu chức năng đặc thù;

Căn cứ Quyết định số 320/QĐ-TTg ngày 08/3/2022 của Thủ tướng Chính phủ ban hành Bộ tiêu chí về huyện nông thôn mới; quy định thành phố trực thuộc cấp tỉnh hoàn thành nhiệm vụ xây dựng nông thôn mới và Bộ tiêu chí quốc gia về huyện nông thôn mới nâng cao giai đoạn 2021 - 2025;

Căn cứ Quyết định số 620/QĐ-UBND.HC ngày 04/7/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp phê duyệt đồ án quy hoạch xây dựng vùng tỉnh Đồng Tháp đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 865/QĐ-UBND-HC ngày 08 tháng 08 năm 2022 của UBND tỉnh Đồng Tháp ban hành Quy định Bộ tiêu chí về huyện nông thôn mới; quy định thành phố hoàn thành nhiệm vụ xây dựng nông thôn mới và Bộ tiêu chí về huyện nông thôn mới nâng cao trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp giai đoạn 2021 - 2025;

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 3290/SXD-KTQH.HTKT ngày 28 tháng 12 năm 2022 về việc báo cáo kết quả thẩm định, trình phê duyệt đề án Quy hoạch xây dựng vùng huyện Tam Nông gắn với tái cơ cấu ngành nông nghiệp và xây dựng nông thôn mới đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Phê duyệt đề án và quy định quản lý theo đề án Quy hoạch xây dựng vùng huyện Tam Nông gắn với tái cơ cấu ngành nông nghiệp và xây dựng nông thôn mới đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 với các nội dung như sau:

1. Tên đề án: Quy hoạch xây dựng vùng huyện Tam Nông gắn với tái cơ cấu ngành nông nghiệp và xây dựng nông thôn mới đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050.

2. Phạm vi ranh giới vùng lập quy hoạch:

- Phạm vi nghiên cứu: Toàn bộ địa giới hành chính của huyện Tam Nông với diện tích tự nhiên là 474 km², có 12 đơn vị hành chính cấp xã trực thuộc, bao gồm thị trấn Tràm Chim và 11 xã (*Hòa Bình, Tân Công Sính, Phú Hiệp, Phúc Đức, Phú Thành B, An Hòa, An Long, Phú Cường, Phú Ninh, Phú Thọ, Phú Thành A*).

- Ranh giới:

+ Phía Bắc giáp thành phố Hồng Ngự, huyện Tân Hồng và huyện Tân Hưng, tỉnh Long An.

+ Phía Đông giáp huyện Tháp Mười, huyện Cao Lãnh và huyện Tân Hưng, tỉnh Long An.

+ Phía Nam giáp huyện Thanh Bình, huyện Cao Lãnh.

+ Phía Tây giáp huyện Thanh Bình, huyện Hồng Ngự.

- Quy mô diện tích: 474 km².

3. Mục tiêu lập quy hoạch:

Cụ thể hóa Nghị quyết Đại hội Đại biểu Đảng bộ tỉnh Đồng Tháp lần thứ XI nhiệm kỳ 2020 - 2025; Quy hoạch tỉnh Đồng Tháp thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050; Quyết định số 888/QĐ-UBND.HC ngày 09/8/2022 của UBND tỉnh phê duyệt đề án Tái cơ cấu ngành nông nghiệp tỉnh Đồng Tháp đến năm 2020 và tầm nhìn đến năm 2030.

Phát huy vị trí chiến lược của huyện Tam Nông để phát triển kinh tế - xã hội toàn diện, khai thác có hiệu quả mối quan hệ nội ngoại vùng, quan hệ trong nước, khai thác các thế mạnh về đầu mối giao thông, công nghiệp, du lịch, nông lâm nghiệp, thủy sản. Xây dựng nông thôn mới, tạo dựng hình ảnh

của huyện Tam Nông là huyện có bề dày lịch sử, tiềm năng phát triển, truyền thống văn hóa, du lịch.

Xây dựng cấu trúc không gian vùng lãnh thổ, liên kết đô thị, điểm dân cư nông thôn, liên kết các cực tăng trưởng kinh tế, các vùng sản xuất tập trung, chuyên canh sản xuất hàng hóa nông nghiệp theo hướng nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao, đảm bảo sự phát triển cân đối hài hòa giữa đô thị và nông thôn; đảm bảo tính ổn định, phát triển bền vững; kết hợp chặt chẽ việc bảo đảm an ninh, quốc phòng và an toàn xã hội.

Định ra phương hướng và những mục tiêu cần tập trung giải quyết cho từng lĩnh vực và các vấn đề then chốt, nhằm xây dựng các Chương trình trọng điểm, các dự án đầu tư phù hợp nhất cho từng giai đoạn 05 năm cùng với hệ thống giải pháp mang tính đột phá để phát triển kinh tế xã hội, làm cơ sở cho việc chỉ đạo và tổ chức thực hiện nhiệm vụ trong từng kỳ kế hoạch của các cấp lãnh đạo Huyện, Tỉnh nhằm khai thác tốt nhất về tiềm năng, nâng cao lợi thế cạnh tranh của một số sản phẩm, một số ngành, lĩnh vực và doanh nghiệp, vượt qua trở ngại thử thách, phát triển nhanh nền kinh tế, không ngừng nâng cao đời sống vật chất và tinh thần cho nhân dân, hòa nhập với xu thế và nhịp độ phát triển chung của tỉnh Đồng Tháp, khu vực đồng bằng sông Cửu Long và cả nước.

Là cơ sở pháp lý để triển khai lập các quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng và hệ thống công trình hạ tầng kỹ thuật cấp vùng. Xây dựng các chương trình phát triển đô thị trên địa bàn Huyện.

4. Tính chất, chức năng của đồ án quy hoạch:

Huyện Tam Nông nằm ở phía Bắc sông Tiền, có Quốc lộ 30 là hành lang kinh tế quan trọng của tỉnh, là điểm hợp lưu của nhiều tuyến đường thủy quan trọng như: kênh Đồng Tiến, kênh Phú Hiệp, kênh An Bình, kênh Cà Dâm, kênh Phước Xuyên... tạo điều kiện phát triển các dịch vụ trung chuyển và chế biến nông - lâm - thủy sản với nền tảng nông nghiệp công nghệ cao.

Huyện Tam Nông có lợi thế lớn về môi trường tự nhiên như tài nguyên đất đai màu mỡ, hệ sinh thái đặc trưng vùng Đồng Tháp Mười, thuận lợi cho canh tác nông nghiệp, sản xuất công nghiệp và phát triển du lịch sinh thái. Định hướng phát triển Huyện thành vùng sản xuất lúa chủ lực cho Tỉnh (bên cạnh huyện Tháp Mười) theo hướng nông nghiệp công nghệ cao.

Phát triển công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp các xã ven sông Tiền, tập trung vào lĩnh vực mũi nhọn là chế biến nông - lâm - thủy sản, tận dụng lợi thế vị trí trung tâm và các tuyến đường thủy vận chuyển các nguồn nguyên liệu. Cải thiện cơ sở hạ tầng và môi trường đầu tư nhằm thu hút nguồn lực trong và ngoài huyện. Bên cạnh đó, định hướng là trung tâm nghiên cứu sản xuất giống cây trồng, vật nuôi và phân bón.

Định hướng huyện Tam Nông là trung tâm bảo tồn và nghiên cứu các giá trị sinh thái của vùng Đồng Tháp Mười với hạt nhân là Vườn Quốc gia Tràm Chim với các kế hoạch về: Bảo tồn rừng và hệ sinh thái ngập nước; bảo tồn di truyền giống cây trồng vùng Đồng Tháp Mười, nghiên cứu và phát

triển các công nghệ về nước, dự trữ nguồn nước ngọt, trung tâm quản lý nước cấp vùng.

Vườn Quốc gia Tràm Chim với cảnh quan đặc trưng và giá trị sinh thái lớn trở thành trọng điểm du lịch sinh thái của huyện Tam Nông nói riêng và cả tỉnh Đồng Tháp nói chung với nhiều định hướng khai thác về: Phát triển khu Safari Tràm Chim, chèo thuyền ba lá, ẩm thực, du lịch kết hợp học tập nâng cao kiến thức bảo tồn, du lịch khám phá, trị liệu, resort nghỉ dưỡng... Thúc đẩy quảng bá hình ảnh và du lịch mạnh mẽ trong và ngoài nước.

Mạng lưới đô thị của huyện Tam Nông được nằm trong 02 vùng đô thị của Tỉnh, gồm: Vùng 1 - Chuỗi đô thị và hành lang kinh tế ven sông Tiền gồm xã An Long, An Hoà, Phú Ninh với trọng tâm là đô thị An Long; vùng 2 - Vùng kinh tế sinh thái - nông nghiệp trung tâm Đồng Tháp Mười với trọng tâm là thị trấn Tràm Chim, Hoà Bình. Định hướng phát triển Thị trấn Tràm Chim thành đô thị loại IV, làm trung tâm du lịch, kinh tế, thương mại và dịch vụ đô thị vùng Đồng Tháp Mười - Hạt ngọc sinh quyền Đồng Tháp Mười. Trung tâm xã An Long là đô thị loại V; các khu đô thị mới Phú Thành A, Hoà Bình và Phú Hiệp định hướng phát triển theo tiêu chí đô thị loại V.

5. Các chỉ tiêu cơ bản, nội dung yêu cầu nghiên cứu chủ yếu:

Thông nhất theo báo cáo kết quả thẩm định của Sở Xây dựng tại Công văn số 3290/SXD-KTQH.HTKT ngày 28 tháng 12 năm 2022.

Điều 2. Ban hành kèm theo Quyết định này là quy định quản lý theo đồ án quy hoạch, quy định gồm 2 Chương 12 Điều.

Điều 3. Ủy ban nhân dân huyện Tam Nông (Chủ đầu tư) có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện quy hoạch theo quy định hiện hành và theo một số nội dung kiến nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 3290/SXD-KTQH.HTKT ngày 28 tháng 12 năm 2022.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 5. Chánh văn phòng Ủy ban nhân dân Tỉnh; Thủ trưởng các Sở, ban, ngành Tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tam Nông chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT/UBND Tỉnh;
- LĐVP/UBND Tỉnh;
- Lưu VT + NC/ĐTXD.nbht

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Phạm Thiện Nghĩa